REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Portale Gare Regione Autonoma della Sardegna

Regione Autonoma della Sardegna

Riepilogo delle attività di valutazione tecnica

Oggetto	Gara europea a procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro, con diversi operatori economici, per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000, da eseguire su immobili in uso/di proprietà dell' amministrazione, degli enti del Sistema Regione e delle aziende sanitarie – Triennio 2026-2028 – Applicazione clausole e criteri art. 57 del D.lgs. 36/2023 – Procedura suddivisa in 12 lotti prestazionali – Importo complessivo € 54.200.000,00
CIG	Lotto 3 - CIG B9BBF4C76B
Atto indizione	Det. 1310/14758
Data Atto indizione	17/12/2025
Criterio di Aggiudicazione	Offerta economicamente più vantaggiosa
Criterio Formulazione Offerta Economica	Percentuale
Termine Presentazione Offerta	04/02/2026 13:00
Commissione Giudicatrice	• Roberta Kappler - Presidente\Soggetto Valutatore • Beatrice Scappini - Componente • Barbara Orgiano - Componente

Esame valutazione tecnica

Inizio	13/03/2026 09:56:19
Fine	11/05/2026 11:41:46

Preliminarmente il segretario verbalizzante e la Commissione Giudicatrice, presa visione dell'identità dei partecipanti alla procedura, dichiarano, sotto la propria personale responsabilità e consapevoli delle conseguenze penali stabilite dalla legge in caso di dichiarazioni mendaci e false attestazioni, che nei propri confronti non sussistono le cause di incompatibilità/astensione di cui all'art. 77 del d.lgs. 50/2016.

Si procede alla verifica dell'integrità delle offerte telematiche presenti sul Portale: la verifica ha esito positivo.

La Commissione Giudicatrice effettua l'apertura delle buste e la valutazione delle offerte tecniche ammesse, analiticamente descritta e motivata nell'allegata scheda che è parte integrante e sostanziale del presente verbale, come di seguito riportato a livello di punteggio tecnico complessivo.

Esito Valutazione Tecnica

Riga	Fornitore	Esito	
3	Laterza Nicola SRL	Valutato	Punteggio:56,67
5	CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO – CONS.COOP. – SOCIETA' COOPERATIVA in sigla "CONSCOOP" Esecutrice METAL SULCIS SOC COOP	Valutato	Punteggio:66,00
6	Sardiniaservicesas Esecutrice Sardiniaservicesas	Valutato	Punteggio:60,58
11	Termo Ve Gi	Valutato	Punteggio:67,67
13	CONSORZIO STABILE MAESTRO Esecutrice I.M.B.I. S.R.L. - TECNOCALOR	Valutato	Punteggio:63,08
16	Manca Angelo Eredi snc	Valutato	Punteggio:67,17
19	IMPRESA DELPIANO	Escluso Punteggio tecnico 11,50 inferiore alla soglia di sbarramento Da Valutare Esito modificato ai fini dell'esclusione per mancato raggiungimento soglia di sbarramento Valutato	
21	Tre Fiammelle Soc Coop	Valutato	Punteggio:69,33
23	ELLEZETA BUILDING	Valutato	Punteggio:50,67
26	ELY SISTEMI PROJECT SRL	Valutato	Punteggio:56,33
30	COSTRUZIONI MACIS BENEDETTO SRL	Escluso Punteggio tecnico 7,58 inferiore alla soglia di sbarramento Da Valutare Esito modificato ai fini dell'esclusione per mancato raggiungimento soglia di sbarramento Valutato	
31	I.C.E. DI MILIA SIMONE	Escluso Punteggio tecnico 10,00 inferiore alla soglia di sbarramento Da Valutare Esito modificato ai fini dell'esclusione per mancato raggiungimento soglia di sbarramento Valutato	
40	Greenvest E.S.Co. SRL	Valutato	Punteggio:66,67
41	GSM Continental Lavori e Servizi Srl	Valutato	Punteggio:71,50
		Escluso Punteggio tecnico 10,50 inferiore alla soglia di sbarramento	

43	DREAV GROUP	Da Valutare Esito modificato ai fini dell'esclusione per mancato raggiungimento soglia di sbarramento Valutato	
46	GESTIONI EDILIZIA ITALIANA SRL	Escluso Punteggio tecnico 11,83 inferiore alla soglia di sbarramento Da Valutare Esito modificato ai fini dell'esclusione per mancato raggiungimento soglia di sbarramento Valutato	
48	Tilocca Srl	Valutato	Punteggio:64,58

Note

Letto, approvato, sottoscritto.

- Roberta Kappler - Presidente\Soggetto Valutatore
- Beatrice Scappini - Componente
- Barbara Orgiano - Componente